

Promosso da:



Partner di progetto

Interreg
Mediterranean



Organizzato da:



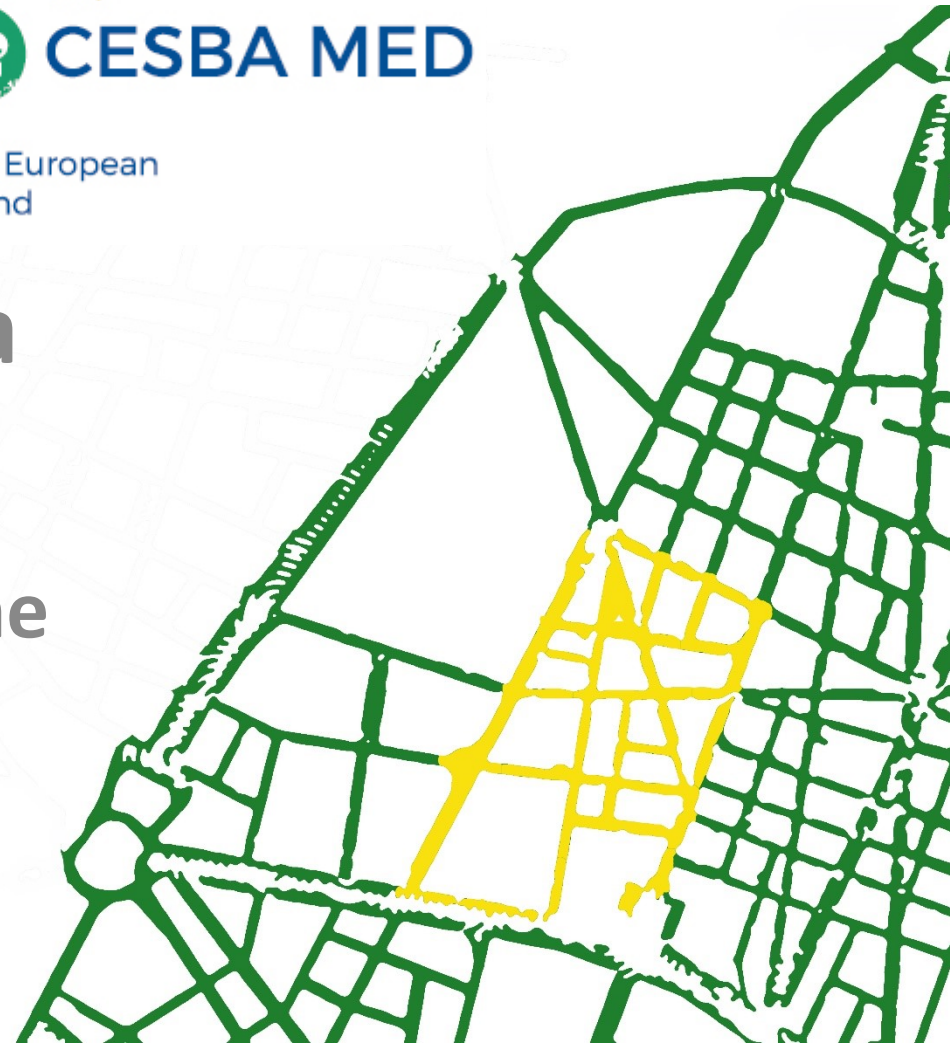
CESBA MED

Project co-financed by the European
Regional Development Fund

SN tool scala urbana

Analisi del caso studio:

Il quartiere Aurora - Udine





IL SOFTWARE





GF-U

| | |
|--|---|
|  CESBA MED | CESBA MED GF-U Max version 15Jun18 |
|  | This tool has been developed by iiSBE Italia R&D, responsible partner of Deliverable 3.3.1 Testing Protocol - Modificato da AED |
| <p>Il file A è destinato ad essere utilizzato da organizzazioni regionali regionali per stabilire un adeguato campo di applicazione, contesto, pesi e parametri di riferimento in base alla valutazione delle piccole aree urbane in regioni specifiche. Tieni presente che questo file è rilevante per i parametri Generici e NON un'area urbana specifica. Si noti inoltre che i valori fittizio sono stati inseriti in questo file in modo che sia visibile il funzionamento del file. Questi valori vanno riesaminati e, in molti casi, modificati. Per informazioni sull'utilizzo o per i contatti regionali, inviare una e-mail a Nils Larsson al seguente indirizzo: <larsson@iisbe.org>.</p> | |
| <p>I criteri potenzialmente attivi in questa versione includono un numero variabile di criteri potenzialmente attivi per la valutazione delle prestazioni delle piccole aree urbane. Il numero di criteri nel file A varia a partire da 127 nel file massimo, fino a 39 criteri attivi nel file Dimensione minima.</p> | |
| <p>Il sistema è progettato per visualizzare contenuti Generici (inglese) o locali (il contenuto locale espresso nella lingua locale). Se scorri verso destra, vedrai che la colonna H è il contenuto Generico e la colonna I è il contenuto locale, in verde. Poiché non sappiamo dove verrà utilizzato questo file Generico, il contenuto locale è solo una copia del contenuto Generico e attende le modifiche locali per i contenuti e la lingua.</p> | |
| <p>SBETool ha tre varianti con diversa portata: Max, Mid e Min. Il massimo include tutti i criteri che sono stati sviluppati. Il Minimo include requisiti obbligatori e ciò che riteniamo essere altri problemi chiave. La versione di medie dimensioni è un concetto intermedio flessibile. Raccomandiamo vivamente di non utilizzare la versione massima a causa dello sforzo maggiore necessario per sviluppare parametri di riferimento e pesi per ciascuna applicazione specifica. D'altra parte, la versione massima è la versione migliore da utilizzare come riferimento. È possibile costruire versioni che coprono le aree di performance più importanti. È inoltre possibile costruire versioni che si concentrano su aree di performance specifiche, come l'energia e le emissioni o problemi sociali o economici ecc.</p> | |

SNTool

| | |
|--|---|
|  CESBA MED | CESBA MED SNTool Max 15Jun18 |
|  | This tool has been developed by iiSBE Italia R&D, responsible partner of Deliverable 3.3.1 Testing Protocol |
| <p>Il file A è destinato ad essere utilizzato da organizzazioni regionali regionali per stabilire un adeguato campo di applicazione, contesto, pesi e parametri di riferimento in base alla valutazione delle piccole aree urbane in regioni specifiche. Tieni presente che questo file è rilevante per i parametri generici e NON un'area urbana specifica. Si noti inoltre che i valori fittizio sono stati inseriti in questo file in modo che sia visibile il funzionamento del file. Questi valori vanno riesaminati e, in molti casi, modificati. Per informazioni sull'utilizzo o per i contatti regionali, inviare una e-mail a Nils Larsson al seguente indirizzo: <larsson@iisbe.org>.</p> | |
| <p>Il sistema è progettato per visualizzare contenuti generici (inglese) o locali (il contenuto locale espresso nella lingua locale). Se scorri verso destra, vedrai che la colonna H è il contenuto generico e la colonna I è il contenuto locale, in verde. Poiché non sappiamo dove verrà utilizzato questo file generico, il contenuto locale è solo una copia del contenuto generico e attende le modifiche locali per i contenuti e la lingua.</p> | |
| <p>I criteri potenzialmente attivi in questa versione includono un numero variabile di criteri potenzialmente attivi per la valutazione delle prestazioni delle piccole aree urbane. Il numero di criteri nel file A varia a partire da 165 nel file massimo, fino a 35 criteri attivi nel file Dimensione minima.</p> | |
| <p>Tutti i fogli di lavoro sono impostati con il testo predefinito in inglese insieme a una colonna verde che consente agli utenti locali di inserire testo localmente modificato nelle lingue locali.</p> | |
| <p>I criteri, gli indicatori, i pesi e alcune altre informazioni in questo file sono state definite nel file A di questo set e non possono essere modificate in questo file.</p> | |
| <p>Il file B contiene testo e dati ipotetici per illustrare come funziona il sistema in una determinata posizione. I valori ContextData e altri dati fittizi mostrati in questo file sono destinati solo a chiarire come funziona il sistema. Per fornire risultati significativi, l'utente autorizzato deve sostituirli con valori rilevanti per la loro regione specifica. Se questo non è fatto, c'è un pericolo di ottenere risultati che sono inutili e fuorvianti!</p> | |

CESBA MED SNTool

| | | |
|--|---|--|
| CESBA MED SNTool Max 15Jun18  | | Le schede di lavoro sono protette dalla copia per evitare danni alle formule. La password è "SBETool". |
| Impostazioni locali per una valutazione delle prestazioni di un'area urbana in a vecchio sobborgo residenziale, pre-1950, un quartiere in Udine | | Assicuratevi di leggere il testo sul foglio HomeB! |
| I parametri di riferimento dei criteri possono essere modificati solo dal proprietario del file A. |   Project co-financed by the European Regional Development Fund | inserire i dati Fare clic per selezionare il valore Inserisci o rivedi il testo |
| 15Jun18 |  | |
| L'area locale, Aurora District - Udine, è ad alta densità di popolazione e come origine vecchio sobborgo residenziale, pre-1950, ed è parte dell'area urbana con una popolazione di 50.000-250.000, generalmente con posizione pianura interna, posta in una posizione pianura interna e come clima estate continentale e calda. | | |
| Nome di questo file | CESBA MED SNTool | |
| Nome del governo locale | Udine | Informazioni sulla zona locale |
| Nome dell'area urbana | Aurora District | |
| Nome del file di origine | CESBA MED GF-U, 15Jun18 | Definito nel file A |
| Scala di valutazione | N | Il sistema è progettato per essere applicabile a tre diverse scale delle aree urbane: D = Distretto, N = Quartiere o B = Blocco. |
| Selezionare le versioni con diversi numeri di parametri di seguito. | Max | Definito nel file A |
| Tipo di contenuto | Italiano | La scelta generica seleziona il contenuto generico in lingua inglese. Il contenuto locale mostra il contenuto rilevante a livello locale in una lingua locale. |
| CESBA regione urbana | Udine | Sono regioni urbane che partecipano al progetto CESBA MED |
| Origini storiche dell'area urbana | vecchio sobborgo residenziale, pre-1950 | Il tipo di piccola area urbana determinerà le priorità e le limitazioni per le azioni future. |
| Popolazione dell'area circostante | l'area urbana con una popolazione di 50.000-250.000 | |
| Posizione generale | alta densità di popolazione | |
| Ricchezza e reddito | redditi poco moderati | |
| Posizione generale | posizione pianura interna | |
| Clima (Köppen) | estate continentale e calda | |
| Obiettivo generale di valutazione | Per un progetto specifico | |
| Persona di contatto | Bertoli Giorgio | |


D = Distretto
 N = Quartiere
 B = Blocco

MIN = Ridotto numero di criteri
 MED = Contestualizzazione
 MAX = Massimo sforzo



| | | | | | | | | | | | | |
|-------|---------------|-------------|-----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| HomeB | BasicB | ContextData | CriteriaB | WeightsB | ScoreA | ScoreB | ScoreC | ScoreD | ScoreE | ScoreF | ScoreG | Results |
|-------|---------------|-------------|-----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|

CESBA MED SNTTool

|  CESBA MED SNTTool B: dati di contesto urbano quartiere in Aurora District, Udine | | | |
|--|--|---|---|
| Lo scopo di questo foglio di lavoro è quello di caratterizzare gli aspetti dell'ambiente urbano che possono supportare o limitare le prestazioni dell'area locale. Vai al livello 2 per visualizzare il testo disponibile per effettuare la scelta o modificare quelle scelte. | | | Legend Grey fields contain formulae |
| Si noti che tutti i dati mostrati sono valori fittizio, per illustrare come funziona il sistema. | | | Enter data or text in yellow fields |
| 2. Popolazione residenziale nella zona | 3. Popolazione tipica diurna che lavora nella zona | 8. Diversità dei gruppi socioeconomici della zona (GINI index). | 4. Superficie del quartiere o blocco urbano, ha. |
| 4.455 | 1.549 | 0,2184 | 109,73 |
| 5. Superficie totale occupata da edifici, strade, parcheggi e parchi nel quartiere, ha. | 6. Percentuale di terreni non adatti allo sviluppo nell'area locale (1-5 / 4). | 7. Diversità dei tipi di occupazione dell'edificio nella zona (indice GINI) | 8. Superficie totale di superficie utilizzata per uso residenziale, ha. |
| 101,4 | 8% | | 62,7 |
| 9. Percentuale uso del territorio residenziale (6/4) | 10. Totale densità residenziale urbana, persona / ettaro. (1/6) | 11. Unità abitative costruite prima del 1975. | 12. Unità abitative costruite 2000-2015. |
| 57% | 71 | 1.213 | 394 |
| 13. Unità abitative costruite 1975-2000. | 14. Numero totale di unità abitative esistenti (9 + 10 + 11) | 15. Area lorda aggregata in m2 di unità abitative costruite prima del 1975. | 16. Area lorda aggregata in m2 di unità abitative costruite 1975-2000. |
| 378 | 1.985 | 138.762 | 45.029 |
| 17. Area lorda complessiva in m2 di unità abitative costruite 2000-2015. | 18. Superficie media lorda di abitazioni (13 + 14 + 15) / 12 | 19. Numero totale di EDIFICI residenziali esistenti. | 20. Numero medio di unità abitativa per edificio residenziale (12/17). |
| 43.192 | 114 | 247 | 8 |
| 21. Area lorda aggregata in m2 di edifici per uffici | 22. Area lorda aggregata in m2 di | 23. Area lorda complessiva in m2 di | 24. Numero totale di |



Dati generali per caratterizzare l'area di analisi

| | | | | | | | | | | | | |
|-------|--------|--------------------|-----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| HomeB | BasicB | ContextData | CriteriaB | WeightsB | ScoreA | ScoreB | ScoreC | ScoreD | ScoreE | ScoreF | ScoreG | Results |
|-------|--------|--------------------|-----------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|

| | | |
|---|--|--|
| 15Jun18 | Criteri e indicatori potenzialmente applicabili a Aurora District, un quartiere in Udine | |
| CESBA MED SNTool | | |
| 178 criteri sono potenzialmente applicabili | | |
| Criteri (tutti sono mostrati) | | |
| A Sistemi urbani costruiti | | |
| A1 | Struttura urbana e forma | |
| A1.1 | Concentrazione dei pacchi di terreno. | |
| A1.2 | Compattabilità urbana | |
| A1.3 | Rapporto di copertura | |
| A1.4 | Densità abitativa | |
| A1.5 | Canyon urbani stradali (rapporto H/D) | |
| A1.6 | Omogeneità del tessuto urbano | |
| A1.7 | Conservazione del suolo | |
| A2 | Infrastrutture di trasporto | |
| A2.1 | Vicinanza ai mezzi pubblici per i residenti in zona. | |
| A2.2 | Vicinanza ai mezzi pubblici per i lavoratori e gli studenti del settore. | |
| A2.3 | Ampiezza e connettività di strade pedonali e marciapiedi. | |
| A2.4 | Ampiezza e connettività di percorsi ciclabili separati dal traffico | |



Elenco completo di tutti i criteri

| | | | | | | | | | | | | |
|-------|--------|-------------|------------------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| HomeB | BasicB | ContextData | CriteriaB | WeightsB | ScoreA | ScoreB | ScoreC | ScoreD | ScoreE | ScoreF | ScoreG | Results |
|-------|--------|-------------|------------------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|

CESBA MED SNTTool

| | | | | | | |
|--------------------------------|--|--|---|--|--|--------|
| 15Jun18 | Criteri e indicatori potenzialmente applicabili a Aurora District, un quartiere in Udine | | Tutti i criteri, gli indicatori e i pesi sono stabiliti nel file A e non possono essere modificati in questo file. Non modificare il testo in questo foglio di lavoro, perché eliminando le formule necessarie per far funzionare il sistema. | | I parametri di riferimento dei criteri possono essere modificati solo dal proprietario del file A. | |
| CESBA MED SNTTool | 178 criteri sono potenzialmente applicabili | | La password per sbloccare il foglio è "SBETool" | | Metric | Target |
| Criteri (tutti sono mostrati) | | | Indicatori (elenco completo) | | | |
| A Sistemi urbani costruiti | | | Sistemi urbani costruiti | | | |
| A1 Struttura urbana e forma | | | Struttura urbana e forma | | | |
| A1.1 | Concentrazione dei pacchi di terreno. | | Numero di lotti nell'area locale relativi alla superficie totale. | | % | 15 |
| A1.2 | Compattabilità urbana | | Rapporto tra lo spazio utilizzabile degli edifici (volume) e lo spazio urbano (area). | | m3 / m2 | 3,5 |
| A1.3 | Rapporto di copertura | | Il rapporto tra la superficie totale lorda superiore al grado di tutti gli edifici, rispetto alla superficie totale sviluppata nel territorio. | | % | 1,7 |
| A1.4 | Densità abitativa | | Il rapporto tra la popolazione totale residenziale e la superficie totale per tutti i blocchi residenziali sviluppati all'interno della zona. | | pp/ha. | 200 |
| A1.5 | Canyon urbani stradali (rapporto H/D) | | Il rapporto tra altezze tipiche dell'edificio si confronta con la distanza tra le facciate dell'edificio dall'altro lato della strada. | | % | 3 |
| A1.6 | Omogeneità del tessuto urbano | | Percentuale di perimetro dell'area direttamente adiacente ad aree urbanizzate. | | % | 14% |
| A1.7 | Conservazione del suolo | | Suolo non occupato considerato avente valore agricolo e ecologico. | | % | 30% |
| A2 Infrastrutture di trasporto | | | Infrastrutture di trasporto | | | |
| A2.1 | Vicinanza ai mezzi pubblici per i residenti in zona | | Percentuale di edifici residenziali situati a 500m. di una fermata dei mezzi | | % | 65% |

Valore target 

| | | | | | | | | | | | | |
|-------|--------|-------------|------------------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| HomeB | BasicB | ContextData | CriteriaB | WeightsB | ScoreA | ScoreB | ScoreC | ScoreD | ScoreE | ScoreF | ScoreG | Results |
|-------|--------|-------------|------------------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|

CESBA MED SNTool

| | | | | |
|--|--|--|---|----------------------------|
| I criteri ei pesi possono essere modificati solo dal proprietario del file A. | | | | |
| CESBA MED SNTool versione Max 15Jun18 | | | Il diamante rosso indica che il criterio è obbligatorio | |
| 50 criteri disponibili, 36 criteri attivi | | | ◆ | 17 mandatory |
| I fattori locali si basano sulla pertinenza dei criteri per località. Tutti i dati in questo foglio di lavoro sono ipotetici, destinati a mostrare il funzionamento del sistema. | | | Criteri disponibili | Criteri attivi attualmente |
| L'area locale, Aurora District - Udine, è ad alta densità di popolazione e come origine vecchio sobborgo residenziale, pre-1950, ed è parte dell'area urbana con una popolazione di 50.000-250.000, generalmente con posizione pianura interna, posta in una posizione pianura interna e come clima estate continentale e calda. | | | 50 | 36 |
| Issues, Categories and Criteria | | | 100,0% | 100,0% |
| A | Sistemi urbani costruiti | | 10,4% | |
| A1 | Struttura urbana e forma | | 3,5% | SDG 11 |
| A1.1 | N.A. Concentrazione dei pacchi di terreno. | | 1,00 | 0,0% |
| ✓ | A1.2 | Compattabilità urbana | 1,00 | 2,1% |
| ✓ | A1.3 | N.A. Rapporto di copertura | 1,00 | 0,0% |
| ✓ | A1.4 | N.A. Densità abitativa | 1,00 | 0,0% |
| ✓ | A1.5 | N.A. Canyon urbani stradali (rapporto H/D) | 1,00 | 0,0% |
| ✓ | A1.6 | N.A. Omogeneità del tessuto urbano | 1,00 | 0,0% |
| ✓ | ← | servazione del suolo | 1,00 | ◆ 1,4% |
| A2 | Infrastrutture di trasporto | | 6,9% | SDG 11 |
| A2.1 | N.A. Vicinanza ai mezzi pubblici per i residenti in zona. | | 1,00 | 0,0% |
| A2.2 | N.A. Vicinanza ai mezzi pubblici per i lavoratori e gli studenti del | | 1,00 | 0,0% |

Pesi calcolati con GF-U

← Selezione dei criteri

← Selezione dei criteri

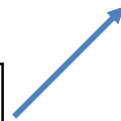
| | | | | | | | | | | | | |
|-------|--------|-------------|-----------|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| HomeB | BasicB | ContextData | CriteriaB | WeightsB | ScoreA | ScoreB | ScoreC | ScoreD | ScoreE | ScoreF | ScoreG | Results |
|-------|--------|-------------|-----------|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|



CESBA MED SNTOOL

GF-U

| | |
|------------------------------|---|
| A - Sistemi urbani costruiti | 1 |
| B - Economia | 2 |
| C - Energia | 3 |
| D - Emissioni atmosferiche | 2 |
| E - Risorse non rinnovabili | 3 |
| F - Ambiente | 2 |
| G - Aspetti sociali | 2 |

Priorità delle aree
1 (meno importante) a
3 (molto importante)



| CESBA MED GF-U Max version 26Jan18 | | Le schede di lavoro sono protette dalla copia per evitare danni alle formule. La password è "SBETool". | |
|--|--|---|--|
| Impostazioni di base per la valutazione di piccole aree urbane in Udine. | | | |
| Revision date: |  Project co-financed by the European Regional Development Fund  | Testo esplicativo | |
| 26Jan18 | | Celle cliccabili per le opzioni | |
| | | Campi di inserimento di testo | |
| Nome di questo file | CESBA MED GF-U | Tutti i fogli di lavoro sono impostati con il testo predefinito in inglese insieme a una colonna verde che consente agli utenti di inserire testo modificato nelle lingue locali. La password per sbloccare il foglio è "SBETool". | |
| Nome del contatto | Giorgio Bertoli | | |
| Indirizzo e-mail di contatto | aed@sitest.it | | |
| | Local | | |
| Scala di informazioni e valutazione | N | Quartiere | Il sistema è progettato per essere applicabile a tre diverse scale delle aree urbane: D=Distretto, N=Quartiere o B=Blocco. |
| Selezionare le versioni con diversi numeri di parametri di seguito. | | Max | Un impostazione massima fornisce una valutazione completa, ma richiede un alto livello di sforzo per sviluppare parametri di riferimento locali per tutti i criteri. |
| Seleziona la lingua Generic o Local | | Local | La scelta Generic seleziona il contenuto generico in lingua inglese. Il contenuto Local mostra il contenuto generico in una lingua locale. |
| | City | Udine | Sono regioni urbane che partecipano al progetto CESBA MED |
| | | A - Sistemi urbani costruiti | 1 |
| | | B - Economia | 2 |
| | | C - Energia | 3 |
| Priorità delle aree 1 (meno importante) a 3 (molto importante) | | D - Emissioni atmosferiche | 2 |
| | | E - Risorse non rinnovabili | 3 |
| | | F - Ambiente | 2 |
| | | G - Aspetti sociali | 2 |

CESBA MED SNTool

| CESBA GF-U Tool 2017 Max 15Jun18 | | Interreg Mediterranean CESBA MED | | Weighting Factors | | | | | | | |
|--|--|---|--|-------------------|---|-------|--|-------|---|-------|---|
| Criteri potenzialmente applicabili alle piccole aree urbane | | Il diamante rosso indica che il criterio è obbligatorio | | A | | B | | C | | C | |
| NON modificare qualsiasi testo su questo foglio; andare a CriteriaA a farlo. | | ♦ 17 mandatory | | Punto | Area di appartenenza o area di riferimento (da BasicA) (da 1 a 3 punti) | Punto | Impatto potenziale dell'effetto (da BasicA, 1 a 3 punti) | Punto | Ampiezza potenziale dell'effetto (da 1 a 5 punti) | Punto | Durata potenziale dell'effetto (da 1 a 5 punti) |
| Criteri (tutti sono mostrati) | | 100,0% | | | | | | | | | |
| A Sistemi urbani costruiti | | 12,44% | | | | | | | | | |
| A1 Struttura urbana e forma | | 4,1% SDG 11 | | | | | | | | | |
| A1.1 | N.A. Concentrazione dei pacchi di terreno. | 0,00% | | 1 | Built Environment | 2 | Moderate | 2 | Neighborhood | 3 | 10 to 30 years |
| ✓ A1.2 | Compattabilità urbana | 1,56% | | 1 | Built Environment | 3 | Major | 2 | Neighborhood | 4 | 30 to 75 years |
| A1.3 | N.A. Rapporto di copertura | 0,00% | | 1 | Built Environment | 2 | Moderate | 2 | Neighborhood | 4 | 30 to 75 years |
| ✓ A1.4 | Densità abitativa | 1,56% | | 1 | Built Environment | 3 | Major | 2 | Neighborhood | 4 | 30 to 75 years |
| A1.5 | N.A. Canyon urbani stradali (rapporto H/D) | 0,00% | | 1 | Built Environment | 2 | Moderate | 2 | Neighborhood | 5 | >75 years |
| A1.6 | N.A. Omogeneità del tessuto urbano | 0,00% | | 1 | Built Environment | 2 | Moderate | 2 | Neighborhood | 4 | 30 to 75 years |
| ✓ A1.7 | Conservazione del suolo | ♦ 1,04% | | 1 | Built Environment | 2 | Moderate | 2 | Neighborhood | 4 | 30 to 75 years |
| A2 Infrastrutture di trasporto | | 8,3% SDG 11 | | | | | | | | | |
| A2.1 | N.A. Vicinanza ai mezzi pubblici per i residenti in zona | 0,00% | | 1 | Built Environment | 2 | Moderate | 2 | Neighborhood | 5 | >75 years |

← Impatti

1 to 3 yrs
 3 to 10 years
 10 to 30 years
 30 to 75 years
 >75 years

Minor - Moderate - Major ↑ ↑ ↑
 Block - Neighborhood - District - Urban/region - Global

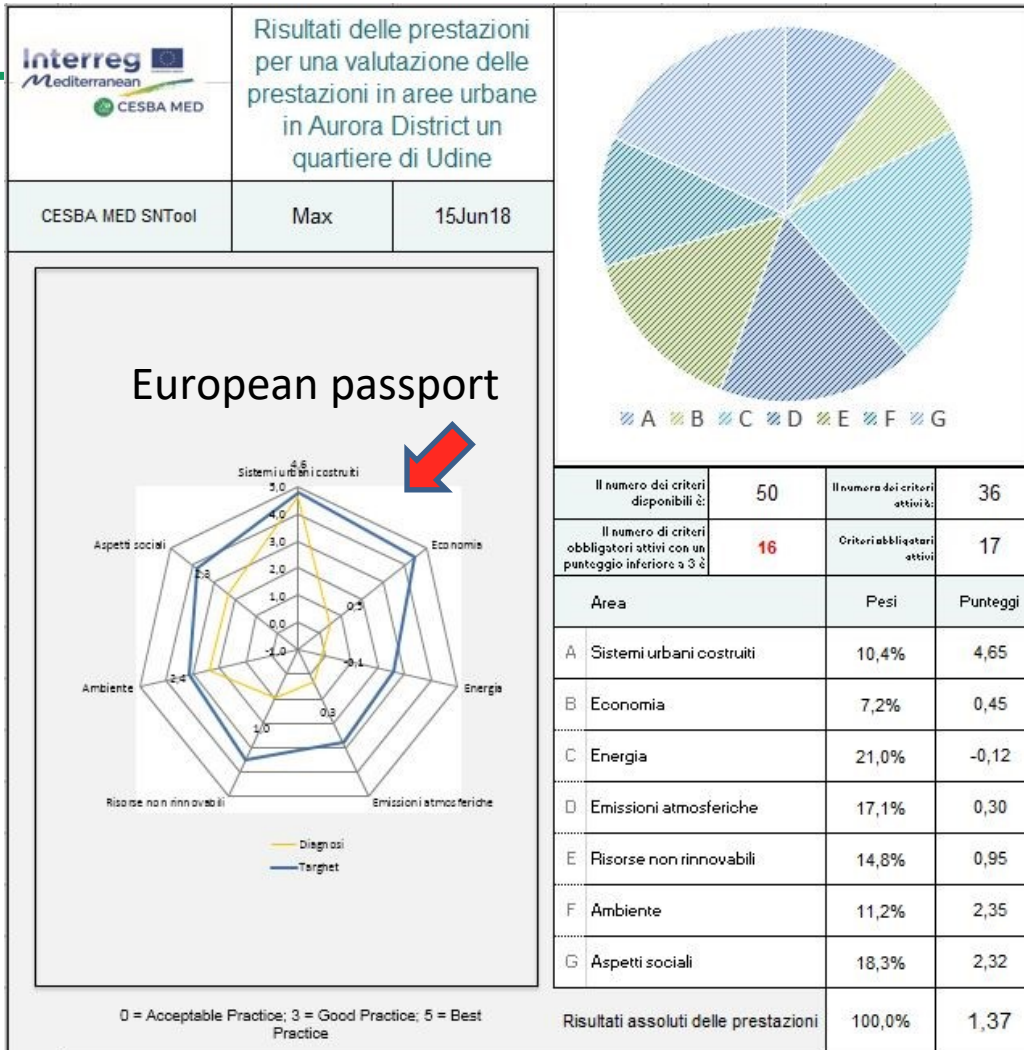
| | | | | | | | | | | |
|-------|--------|-----------|-----------------|------|------|------|------|------|------|------|
| HomeA | BasicA | CriteriaA | WeightsA | BmkA | BmkB | BmkC | BmkD | BmkE | BmkF | BmkG |
|-------|--------|-----------|-----------------|------|------|------|------|------|------|------|

CESBA MED SNTTool

| iISBE ITALIA R&D | | Dati di valutazione e punteggi per la valutazione dell'area urbana Aurora District, Udine | | CESBA MED SNTTool | |
|--|--|---|------------|---|--|
| I parametri di riferimento dei criteri possono essere modificati solo dal proprietario del file A. | | I benchmark mostrati sono in aggiunta ai requisiti normativi. Sono anche generici e devono essere adattati alle condizioni locali prima dell'uso. | | I punteggi autocertificati e terziari selezionati nel carelle di dettaglio. | |
| Max: | | Italiano content | | | |
| A Sistemi urbani costruiti | | Punteggio area ponderato | 0,48 | | |
| A1 Struttura urbana e forma | | Punteggio di categoria ponderato | 0,04 | | |
| A1.2 Compattabilità urbana | | <input checked="" type="checkbox"/> | 2,1% | N | |
| Intento | Per massimizzare l'efficienza nell'uso del terreno utilizzato per gli edifici. | | | | |
| Indicatore | Rapporto tra lo spazio utilizzabile degli edifici (volume) e lo spazio urbano (area). | | | | |
| Informazioni rilevanti | Il terreno per lo sviluppo che viene utilizzato in modo efficiente ha una superficie ridotta che non viene utilizzata per scopi funzionali ben definiti, come quelli necessari per edifici, parchi, strade, parcheggi e aree pedonali. La misura più significativa per lo sviluppo efficiente degli edifici è il loro volume lordo aggregato relativo all'area netta sviluppabile della località. Tale misura non implica che siano desiderabili edifici molto alti con poco spazio aperto, ma solo questo è un parametro utile. | | | | |
| Metodo di valutazione | <ol style="list-style-type: none"> Calcolare il volume lordo aggregato di tutti gli edifici nell'area locale, in m3. Calcola l'area netta sviluppabile sottraendo la superficie utilizzata per parchi, strade, parcheggi e aree pedonali dalla superficie lorda della località. Determinare il rapporto tra il volume totale degli edifici e l'area sviluppabile locale netta, espressa in m3 / m2. | | | | |
| Target, valori, punteggi, punteggi ponderati e note | Target, valori, punteggi, punteggi ponderati e note | Valore | Punteggio | Punteggio ponderato | |
| | | 0 | | | |
| | | 0 | | | |
| | Obiettivo (CriterisB) | 3,5 | 5,0 | 0,10 | |
| | Prestazioni calcolate | 2,01 | 2,0 | 0,04 | |
| Punteggio di terze parti (per superare il valore calcolato) | Obiettivo selezionato | | 0,04 | | |
| Riferimenti | TBD | | | | |
| | TBD | | | | |
| | TBD | | | | |
| | TBD | | | | |
| | TBD | | | | |
| | TBD | | | | |
| Notes | Notes | | | | |
| Negativo | Criterio di valutazione (del archivio A) | m3 / m2 | | Punteggio | |
| | | <1,0 | <1 | -1 | |
| | Pratica minima | 1,0 | 1,0 | 0 | |
| | Buona pratica | 2,5 | 2,5 | 3 | |
| | La migliore pratica | 3,5 | 3,5 | 5 | |

- ← Intento del criterio
- ← Indicatore del criterio
- ← Informazioni rilevanti sul criterio
- ← Metodo di valutazione del criterio
- ← Obiettivi - Prestazioni calcolate - Punteggi di rispetto (terze parti)
- ← Riferimenti normativi o bibliografici
- ← Scala di prestazione

CESBA MED SNTool



- HomeB
- BasicB
- ContextData
- CriteriaB
- WeightsB
- ScoreA
- ScoreB
- ScoreC
- ScoreD
- ScoreE
- ScoreF
- ScoreG
- Results

| | KPIs Urban Scale | Obiettivo | Unità di misura | Valori |
|------|--|-----------|-------------------|---------|
| A1.7 | Conservazione del suolo | 30% | % | 7,20% |
| B3.3 | Costi energetici operativi totali annui medi per edifici pubblici. | 5,8 | Euro/m2/anno | 9,70 |
| C1.1 | Consumo finale di energia termica per il funzionamento degli edifici. | 45 | kwh/m2/anno | 76,26 |
| C1.4 | Consumo finale di energia elettrica per il funzionamento degli edifici. | 12 | kwh/m2/anno | 17,43 |
| C1.7 | Consumo di energia primaria per il funzionamento degli edifici. | 82% | % | 254,48% |
| C2.1 | Percentuale di consumo di energia rinnovabile in sito rispetto al consumo finale di energia per il funzionamento degli edifici. | 35% | % | 3,01% |
| C2.4 | Percentuale di consumo di energia rinnovabile in sito rispetto al consumo totale di energia primaria per il funzionamento degli edifici. | 35% | % | 2,44% |
| C2.7 | Percentuale di energia elettrica generata in sito da risorse rinnovabili rispetto all'energia elettrica finale. | 57% | % | 3,11% |
| D1.2 | Le emissioni di gas serra provenienti da energia utilizzata per tutti gli scopi nella fase operativa. | 24 | kg CO2 eq/m2/anno | 34,36 |
| E1.6 | Consumo di acqua per la popolazione residente | 91 | LPP/giorno | 133,4 |
| E1.7 | Consumo di acqua potabile per gli edifici non residenziali. | 5 | m3/occ anno | 16 |
| E2.3 | Rifiuti solidi provenienti da progetti di costruzione e demolizione conservati nella zona per il riutilizzo o il riciclaggio. | 30% | N.A. | 0% |
| E3.2 | Uso efficiente di materiali per la costruzione delle infrastrutture | 110 | N.A. | 0 |
| F1.3 | Ricarica dell'acqua sotterranea attraverso le pavimentazioni permeabili o naturali. | 50% | % | 61% |
| F2.3 | Qualità dell'aria ambiente rispetto al particolato <10 µm (PM10) per un periodo di un anno. | 20 | gg/anno | 22,0 |
| G2.1 | Prestazioni del servizio di trasporto pubblico. | 95% | % | 90% |
| G2.4 | Qualità della rete pedonale e della bicicletta. | 110 | m/100 ab | 84,89 |
| G4.2 | Disponibilità e vicinanza dei principali servizi umani pubblici | 60% | % | 97% |
| G6.3 | Coinvolgimento della Comunità nelle attività di pianificazione urbana | 6 | Valore | 6 |



Risultati dei criteri obbligatori

Interreg
Mediterranean

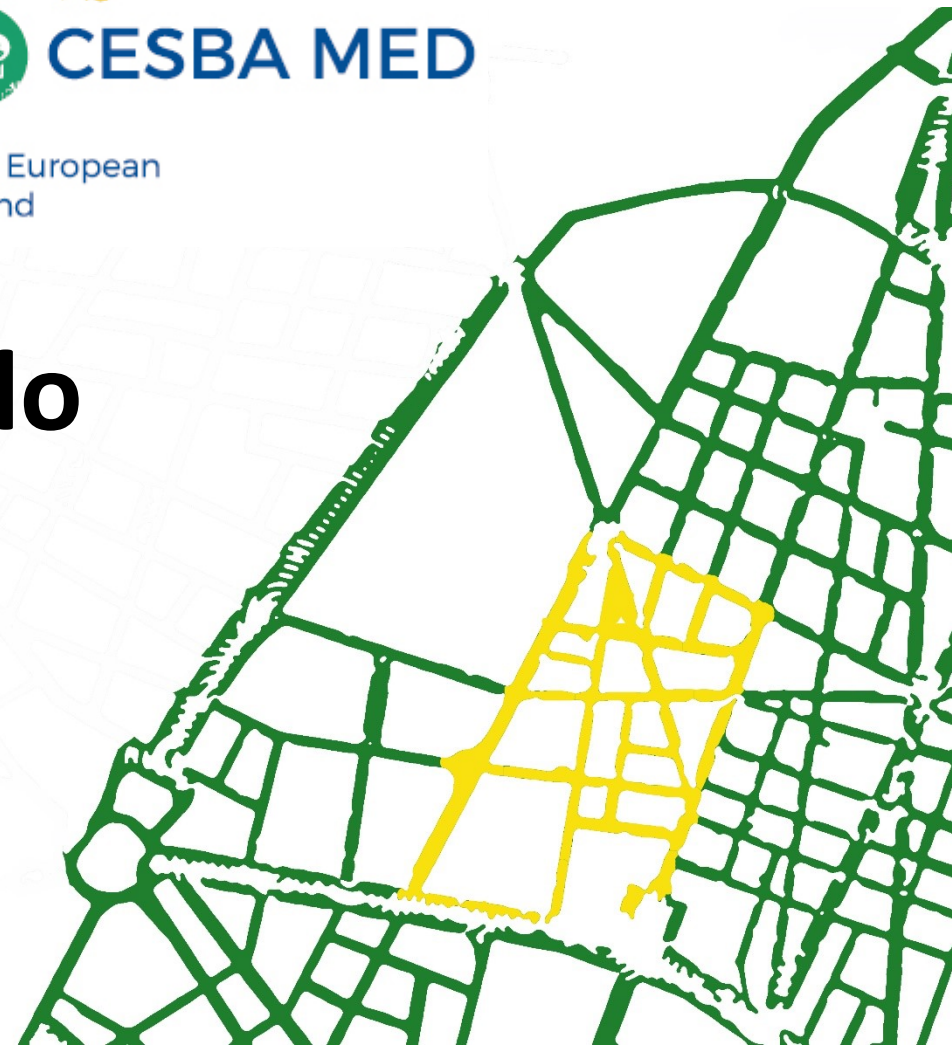


CESBA MED

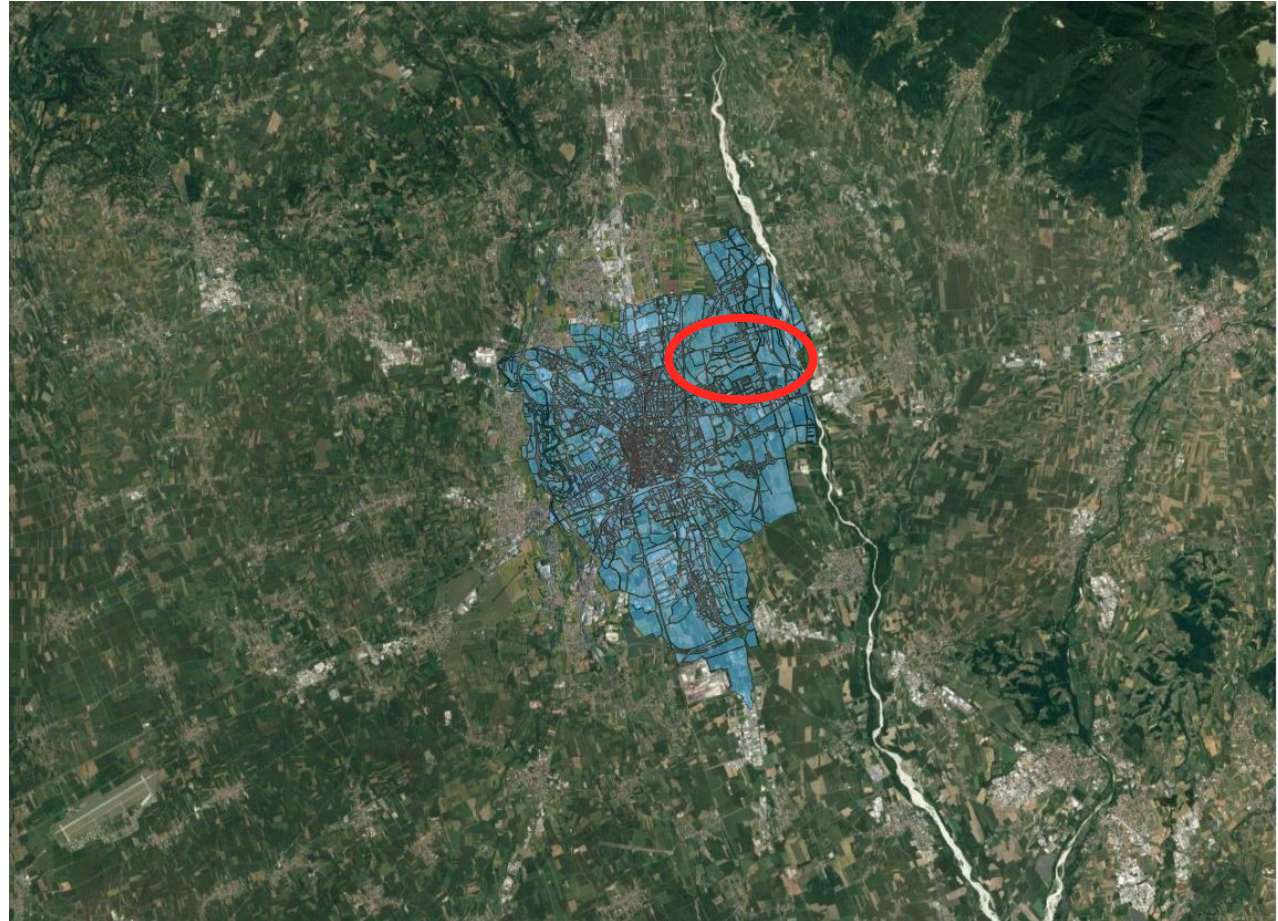
Project co-financed by the European
Regional Development Fund

Test del protocollo

Analisi del caso studio



FASE INIZIALE



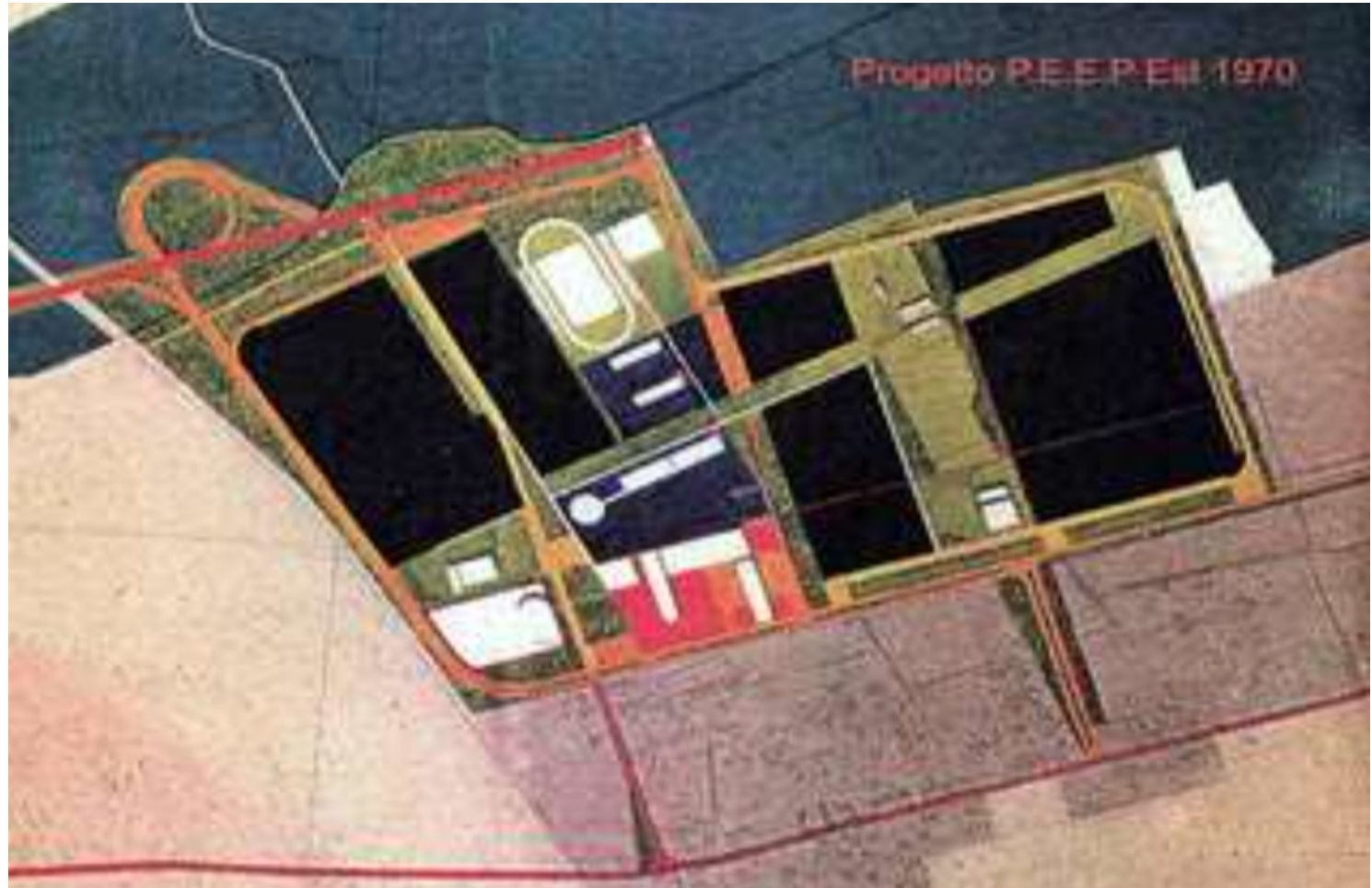
Città di Udine

FASE INIZIALE



Individuazione quartiere

FASE INIZIALE



PEEP EST

FASE INIZIALE



Individuazione quartiere

FASE INIZIALE

Informazioni generali dell'area selezionata

| | |
|------------------------------|---|
| Città | Udine: area 5.719.33 ha, Popolazione residente: 98287 |
| Breve descrizione | Quartiere periferica a nord-est della città di Udine. con una densità abitante per mq pari a: Udine: - 0,0017 ab/mq, Experimental city: 0,0043 ab/mq La destinazione urbanistica principale è quelle residenziale con un'area militare (caserme) ora non più attiva. |
| Dimensione (ha) | Experimental city: 109,73 ha (1.097.324,15 mq) |
| Popolazione residente | Experimental city: - 5.246 Popolazione residente: (2011) (ISTAT) - 4.455 Anagrafe aggiornata (2018) |
| Densità media dell'edificato | Densità media dell'edificato: 0.17 mq/mq |

FASE INIZIALE



QUADRO GENERICO - CONTESTUALIZZAZIONE



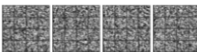
AVVISO ALLE AMMINISTRAZIONI

Al fine di ottimizzare la procedura di pubblicazione degli atti in Gazzetta Ufficiale, le Amministrazioni sono pregate di inviare, contemporaneamente e parallelamente alla trasmissione su carta, come da norma, anche copia telematica dei medesimi (in formato word) al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: gazzettaufficiale@giustizia.it, il curando che, nella nota cartacea di trasmissione, siano chiaramente riportati gli estremi dell'invio telematico (mittente, oggetto e data).

Nel caso non si disponga ancora di PEC, e fino all'adozione della stessa, sarà possibile trasmettere gli atti a: gazzettaufficiale@giustizia.it

SOMMARIO

| LEGGI ED ALTRI ATTI NORMATIVI | |
|---|---------|
| LEGGI 21 ottobre 2017, n. 163 Delega al Governo per il recepimento delle direttive europee e l'attuazione di altri atti dell'Unione europea - Legge di delegazione europea 2016-2017. (17000177)..... | Pag. 1 |
| DECRETI PRESIDENZIALI | |
| DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 5 ottobre 2017. Proroga dei termini per la trasmissione telematica, all'Agenzia delle entrate, dei dati delle fatture emesse e di quelle ricevute e registrazione, relative al primo semestre 2017. (17A07545)..... | Pag. 22 |
| DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 17 ottobre 2017. Scioglimento del consiglio comunale di San Gregorio Magno e nomina del commissario straordinario. (17A07434)..... | Pag. 23 |
| DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 17 ottobre 2017. Scioglimento del consiglio comunale di Polizzano e nomina del commissario straordinario. (17A07473)..... | Pag. 23 |
| DECRETI DELIBERE E ORDINANZE MINISTERIALI | |
| Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare DECRETO 11 ottobre 2017. Ripartizione percentuale del sovraccanto BIM dovuto dai concessionari di derivazioni d'acqua per produzione di forza motrice, ai Comuni aventi diritto facenti parte del BIM Mezzogiorno. (17A07455)..... | Pag. 24 |



PRASSI DI RIFERIMENTO UNI/PdR 13.1:2015

Sostenibilità ambientale nelle costruzioni - Strumenti operativi per la valutazione della sostenibilità Edifici residenziali

Environmental sustainability of construction works - Operational tools for sustainability assessment Residential buildings

Il documento specifica i criteri sui quali si fonda il sistema di analisi multicriteria per la valutazione della sostenibilità ambientale degli edifici residenziali, al fine della loro classificazione attraverso l'attribuzione di un punteggio di prestazione. Oggetto della valutazione è un singolo edificio e la sua area esterna di pertinenza.

Il documento si applica ai fini del calcolo del punteggio di prestazione di edifici residenziali, di nuova costruzione o oggetto di ristrutturazioni importanti che coinvolgono non la singola unità immobiliare, ma l'intero edificio.

Publicata il 30 gennaio 2015 e corretta il 22 giugno 2016

ICS 91.040.01



JRC SCIENCE FOR POLICY REPORT

Level(s) – Un quadro di riferimento comune dell'UE per i principali indicatori in materia di sostenibilità degli edifici

Parte 3: Come eseguire valutazioni delle prestazioni utilizzando Level(s) (Beta v1.0)

Nicholas Dodd, Mauro Cordella, Marzia Travero, Shane Donatello (Unità B5)
Agosto 2017



- UNI PdR 13 ITACA Residenziale e non Residenziale
- DECRETO 11 ottobre 2017. CAM Criteri ambientali minimi
- Level(s) - Un quadro di riferimento comune dell'UE per i principali indicatori in materia di sostenibilità degli edifici



Project co-financed by the European Regional Development Fund

TRAINING MODULE 7 THE ASSESSMENT CRITERIA OF THE CONTEXTUALIZED CESBA MED SNTOL – URBAN SCALE

QUADRO GENERICO - CONTESTUALIZZAZIONE



Comune di Udine



Dichiarazione Ambientale

secondo i requisiti del Regolamento (CE) N. 1221/2009 - EMAS
Codice NACE per il quale si richiede la registrazione: 84.11

| | |
|--|---|
| Resp. redazione: arch. Agnese Presotto Aggiornato il: 30.06.2017 | Resp. Approvazione: Giunta Comunale (Alta Direzione) n. rev. 13 |
|--|---|



COMUNE DI UDINE
Dipartimento Gestione del Territorio, delle Infrastrutture e dell'Ambiente
Servizio Edilizia Privata, Ambiente e Sportello Unico

Udine, 4 febbraio 2014



PIANO D'AZIONE COMUNALE

Visto il Piano di Azione Regionale di cui all'art. 8 della L.R. 18 giugno 2007, n° 16, approvato con D.P.Reg. 16 gennaio 2012, n. 010/Pes., viene redatto il Piano d'Azione Comunale (PAC) contenente le azioni di emergenza da attivare in caso di previsione di superamento dei limiti fissati dalla normativa in tema di qualità dell'aria.

Il suddetto Piano regionale, partendo dall'analisi degli impatti degli inquinanti a causa delle maggior criticità a livello di qualità dell'aria (biossido di azoto, particolato atmosferico e ozono), individua le azioni da applicare a diversa scala territoriale.

In particolare le azioni da mettere in atto per il biossido di azoto e il materiale particolato sono state accorpate in termini di tipologia e tempistica di attuazione.

Le azioni, da recepire nei diversi Piani di Azione Comunale, sono distinte in:

- **Azioni diffuse** (informazione alla popolazione, riduzione della temperatura interna agli edifici e sostituzione della combustione domestica della legna con altre forme di combustione o riscaldamento) sono da mettere in atto a livello regionale o su un'ampia porzione dello stesso territorio.

- **Azioni locali** (riduzione del traffico e limitazione della circolazione "vicoline") dovranno essere applicate in un contesto intercomunale, in una zona incontrata sui capoluoghi di Provincia che ricomprenda anche i Comuni ad essi limitrofi (Campoformido, Martignacco, Pagnacco, Passian di Prato Pavia di Udine, Povoletto, Pozzobon, Pradamano, Reana, Remanzacco, Tavagnacco) mediante la redazione di Piani di Azione Comunale Armonizzati.

- **Azioni puntuali** sono mirate su specifiche fonti che rivestono un ruolo emissivo importante e che devono essere messe in atto dalle amministrazioni provinciali.

Per quanto riguarda l'ozono, la sola azione attualmente prevista è di tipo diffuso e consiste nell'informazione alla popolazione dell'intero territorio regionale.

Attuazione del Piano di Azione Comunale:

In tale contesto, tenuto conto delle evidenze delle riunioni del Tavolo Tecnico Intercomunale per la redazione del Piano di Azione Comunale Armonizzato, tenuti in data 15 marzo, 19 aprile e 5 ottobre 2012 e dei successivi incontri preparatori con diverse associazioni di categoria e con le altre strutture comunali coinvolte nel procedimento, in relazione a quanto previsto dal P.A.R., si individuano le seguenti azioni da attuare nel territorio comunale di Udine:

AZIONI DIFFUSE

Informazione alla popolazione e riduzione delle temperature interne degli edifici (Azioni A1 e A2):

Interventi da attuare a decorrere dalla data di approvazione del presente Piano:

◊ per tutti gli Enti pubblici vige l'obbligo di individuazione di un responsabile di edificio in relazione alle disposizioni di cui al successivo punto II;

◊ informazione e sensibilizzazione degli amministratori di condominio, anche attraverso le relative associazioni di categoria, in merito a:

- importanza della riduzione della temperatura imposta all'interno degli edifici, sia in termini di riduzione delle concentrazioni di PM10 che di risparmio di combustibile (riduzione stimata del 10-15% di consumo di combustibile totale annuo per riduzione della temperatura interna da 20°C a 18°C).



U.O. Ambiente
MP

Via Lomello 1
33100 Udine
Tel. 0432 271032/915
Fax 0432 271029

www.comune.udine.it
C.F. e P.IVA 01586500307



Comune di UDINE

Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile

- Dichiarazione EMAS 30.06.2017 rev. 13
- PAC (Piano d'Azione Comunale) 4 febbraio 2014
- PAES "Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile" del 23-07-2010



Project co-financed by the European
Regional Development Fund

TRAINING MODULE 7
THE ASSESSMENT CRITERIA OF THE CONTEXTUALIZED CESBA MED SNTOL – URBAN SCALE

Servizio Patrimonio e Ambiente

Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile – giugno 2010

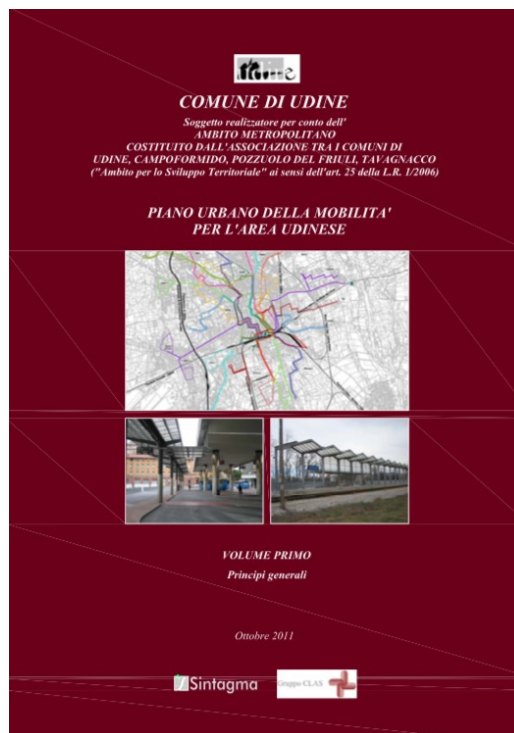
QUADRO GENERICO - CONTESTUALIZZAZIONE

COMUNE DI UDINE
Servizio Edilizia Privata e Ambiente

REGOLAMENTO ENERGETICO

Il Dirigente del Servizio
(ing. Marco Doman)

- 1 -



L'ORTO E LA LUNA



Linee guida
per la concessione e l'uso degli orti pubblici urbani

Approvate con Delibera di G.C. n. 338 d'ord. del 1 ottobre 2013

- *Regolamento energetico 6 febbraio 2013*
- *PUM Piano Mobilità urbana ottobre 2011*
- *Linee guida "L'orto e la luna" delibera G.C. n. 338 del 1° ottobre 2013*

Interreg
Mediterranean



CESBA MED

Project co-financed by the European
Regional Development Fund

KPI - Indicatori chiave

Analisi del caso studio

Focus sui problemi tecnici



CRITERI DI VALUTAZIONE

A - SISTEMI URBANI COSTRUITI

| A1 - STRUTTURA URBANA E FORMA | | |
|-------------------------------|-------------------------|---|
| A1.2 | Compattabilità urbana | |
| A1.7 | Conservazione del suolo | ◆ |

| A2 - INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO | | |
|----------------------------------|---|--|
| A2.5 | Complessità ciclomatica della rete stradale | |
| A2.8 | Connettività della rete stradale | |

◆ = criterio obbligatorio

CRITERI DI VALUTAZIONE

B - ECONOMIA

| B1 - STRUTTURA ECONOMICA E VALORE | | |
|-----------------------------------|--|---|
| B1.1 | Accessibilità delle abitazioni in proprietà. | |
| B1.2 | Accessibilità delle abitazioni in affitto. | |
| B2 - ATTIVITÀ ECONOMICA | | |
| B2.3 | Partecipazione alla forza lavoro | |
| B3 - COSTI E INVESTIMENTI | | |
| B3.3 | Costi energetici operativi totali annui medi per edifici pubblici. | ◆ |

◆ = criterio obbligatorio

CALCOLO DEGLI INDICATORI

| | | | | |
|---|---|------------------------|-----------|---------------------|
| A1.7 Conservazione del suolo | | ◆ | 1,3% | N |
| Intento | Per determinare la proporzione di terra, considerata di valore per scopi ecologici o agricoli, che rimane non occupata. | | | |
| Indicatore | Suolo non occupato considerato avente valore agricolo e ecologico. | | | |
| Informazioni rilevanti | La maggior parte delle aree urbane esiste in uno stato di continuo sviluppo e ri-sviluppo, con il patrimonio edilizio e le infrastrutture in corso di attività concorrenziali di costruzione, gestione, ristrutturazione e demolizione. In molti casi lo sviluppo o il ri-sviluppo è inefficiente in termini di utilizzo di terreni che altrimenti sarebbero preziosi per scopi ecologici o agricoli. In questo contesto, la quantità di tali terreni che rimane non utilizzata è un'informazione utile nello sviluppo di strategie per assicurare uno sviluppo urbano efficiente, garantendo al tempo stesso l'integrità dei servizi ecologici e agricoli. | | | |
| Metodo di valutazione | <ol style="list-style-type: none"> Determinare l'area lorda del quartiere Determinare l'area non sviluppata di terra considerata dalle autorità come di valore ecologico e agricolo Calcolare il rapporto tra l'area non sviluppata e l'area lorda del quartiere. | | | |
| Target, valori, punteggi, punteggi ponderati e note | Target, valori, punteggi, punteggi ponderati e note | Valore | Punteggio | Punteggio ponderato |
| | - | | | |
| | - | | | |
| | Target (CriteriaB) | 30% | 1,8 | 0,02 |
| | - | 22,44% | 0,1 | 0,00 |
| | Punteggio di terze parti (per superare il valore calcolato) | Clicca per selezionare | | 0,00 |

CALCOLO DEGLI INDICATORI

| IDENTIFICAZIONE DELLE FONTI DI INFORMAZIONE | | |
|--|---|---|
| Dati richiesti per la | Breve descrizione | Fornitore |
| 4. Superficie del quartiere o blocco urbano, ha. | Superficie completa dell'area - ambiti censuari - il dato è riferito al 2011. Shape file = R06_11_WGS84.zip I dati sono stati elaborati mediante query geografica. Il file di elaborazione: Zone censuarie estratto GIS.xls - 123,30 Ha Superficie: 1.232.968,21 mq | ISTAT: https://www.istat.it/it/archivio/104317#accordions |
| Superfici territoriali | PRGC | Comune di Udine |
| | PRPC PEEP-NORD-EST | Comune di Udine |
| | Nuove aree edificabili o non edificabili ExperimentalCity | Comune di Udine |

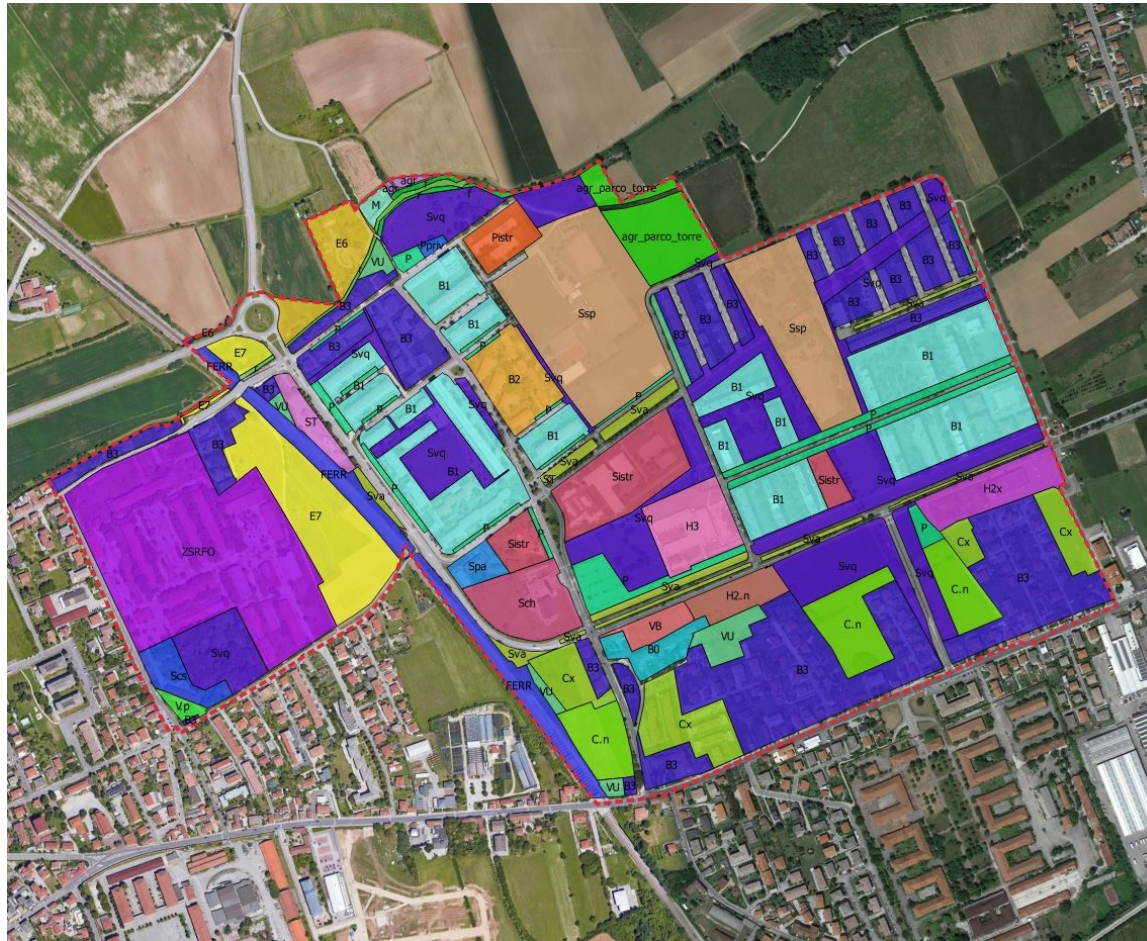
| CRITERION | REASON/MOTIVATION |
|------------------------------------|--|
| A1.7 - <i>Conservation of Land</i> | <i>Protect the area with high agricultural and environmental characteristics. EMAS declaration 30.06.2017 rev. 13. General urban development plan.</i> |

| CRITERION | INDICATOR | UNIT OF MEASURE | BENCHMARK | RATIONALE |
|-----------|-----------------------------|-----------------|-----------|--------------------------------------|
| A1.7 | <i>Conservation of Land</i> | % | 0: 22 | <i>Real data of the neighborhood</i> |
| | | | 5: 44 | <i>Global data of the city</i> |

CALCOLO DEGLI INDICATORI

prg udine ambito

| | |
|---|-----------------|
| ✗ | agr |
| ✗ | agr_parco_torre |
| ✗ | B0 |
| ✗ | B1 |
| ✗ | B2 |
| ✗ | B3 |
| ✗ | C.n |
| ✗ | Cx |
| ✗ | E6 |
| ✗ | E7 |
| ✗ | f |
| ✗ | FERR |
| ✗ | H2.n |
| ✗ | H2x |
| ✗ | H3 |
| ✗ | M |
| ✗ | P |
| ✗ | Pistr |
| ✗ | Ppriv |
| ✗ | r |
| ✗ | Sch |
| ✗ | Scs |
| ✗ | Sistr |
| ✗ | Spa |
| ✗ | Ssp |
| ✗ | ST |
| ✗ | Sva |
| ✗ | Svq |
| ✗ | V.p |
| ✗ | VB |
| ✗ | VU |
| ✗ | ZSRFO |



CALCOLO DEGLI INDICATORI

| | |
|--|--------------|
| 4. Superficie del quartiere o blocco urbano, ha. | 109,73 |
| SA in mq | 1.097.324,15 |

| | |
|--|------------------------|
| A - Area totale ambiti sezioni censuarie 2011 | 1.097.324,15 mq |
|--|------------------------|

| Descrizione | Ambito | Comune |
|---|------------|------------|
| | mq | mq |
| Aree con valore ecologico | | |
| VU - Verde urbano | 12.480,42 | 356.975,17 |
| VB - Verde di protezione dei borghi di matrice rurale | 4.629,42 | 414.327,07 |
| Sva - Verde di arredo urbano (A7) | 15.707,92 | 60.237,84 |
| Svq - Verde di quartiere (A7) | 134.397,72 | 764.247,76 |
| parco - Parco urbano "Edine Est" | 0,00 | 0,00 |
| cino - Area attrezzata per l'addestramento cinofilo | 0,00 | 11.098,59 |
| o del Torrente Cormor | 0,00 | 110.719,81 |
| hi | 0,00 | 49.438,61 |
| de del Cormor | 0,00 | 652.115,61 |
| onde del Cormor, prati | 0,00 | 296.490,63 |

| | | |
|--------------|-------------------|------------------------|
| Indicatore = | A | 246.235,99 mq |
| | B | 1.097.324,15 mq |
| | Valore indicatore | 22,44% |

CRITERI DI VALUTAZIONE

C - ENERGIA

| C1 - ENERGIA NON RINNOVABILE | | |
|------------------------------|--|---|
| C1.1 | Consumo finale di energia termica degli edifici in fase operativa. | ◆ |
| C1.4 | Consumo finale di energia elettrica degli edifici in fase operativa. | ◆ |
| C1.7 | Consumo di energia primaria degli edifici in fase operativa. | ◆ |

◆ = criterio obbligatorio

CRITERI DI VALUTAZIONE

C - ENERGIA

| C2 - ENERGIA NON RINNOVABILE | | |
|------------------------------|---|---|
| C2.1 | Percentuale di consumo di energia rinnovabile in sito rispetto al consumo finale di energia degli edifici in fase operativa. | ◆ |
| C2.4 | Percentuale di consumo di energia rinnovabile in sito rispetto al consumo totale di energia primaria degli edifici in fase operativa. | ◆ |
| C2.7 | Percentuale di energia elettrica generata in sito da risorse rinnovabili rispetto all'energia elettrica finale. | ◆ |

◆ = criterio obbligatorio

CRITERI DI VALUTAZIONE

D - EMISSIONI ATMOSFERICHE

| D1 - EMISSIONI ATMOSFERICHE | | |
|-----------------------------|---|---|
| D1.2 | Le emissioni di gas serra provenienti da energia utilizzata per tutti gli scopi nella fase operativa. | ◆ |
| D1.4 | Emissioni aggregate di emissioni acidificanti durante la fase operativa. | |

◆ = criterio obbligatorio

CRITERI DI VALUTAZIONE

E - RISORSE NON RINNOVABILI

| E1 - ACQUA POTABILE, ACQUE PIOVANE E ACQUE GRIGIE | | |
|---|---|---|
| E1.3 | Riutilizzo dell'acqua piovana negli edifici residenziali. | |
| E1.4 | Riutilizzo dell'acqua piovana in edifici non residenziali. | |
| E1.6 | Consumo di acqua potabile per la popolazione residenziale. | ◆ |
| E1.7 | Consumo di acqua potabile per gli edifici non residenziali. | ◆ |

◆ = criterio obbligatorio

CRITERI DI VALUTAZIONE

E - RISORSE NON RINNOVABILI

E2 - RIFIUTI SOLIDI E LIQUIDI

| | | |
|------|--|--|
| E2.1 | Punti di raccolta rifiuti solidi e riciclabili. | |
| E2.6 | Acque reflue pubbliche smaltite o trattate nell'area | |

E3 - CONSUMO, CONSERVAZIONE E MANUTENZIONE DELLE RISORSE

| | | |
|------|--|--|
| E3.5 | Conservazione e manutenzione di edifici e strutture esistenti. | |
|------|--|--|

◆ = criterio obbligatorio

CRITERI DI VALUTAZIONE

F - AMBIENTE

| F1 - IMPATTI AMBIENTALI | | |
|---------------------------------|---|---|
| F1.3 | Ricarica dell'acqua sotterranea attraverso le pavimentazioni permeabili o naturali. | ◆ |
| F1.11 | Albedo. | |
| F2 - QUALITÀ AMBIENTALE ESTERNA | | |
| F2.3 | Qualità dell'aria ambiente rispetto al particolato <10 µm (PM10) per un periodo di un anno. | ◆ |

◆ = criterio obbligatorio

CRITERI DI VALUTAZIONE

F - AMBIENTE

| F3 - ECOSISTEMI E PAESAGGI | | |
|----------------------------|---|--|
| F3.1 | Disponibilità di zone verdi e aree ricreative | |
| F3.9 | Presenza di potenziali corridoi per la fauna selvatica. | |

CRITERI DI VALUTAZIONE

G - ASPETTI SOCIALI

| G2 - TRAFFICO E SERVIZI PER LA MOBILITÀ | | |
|---|---|---|
| G2.1 | Prestazioni del servizio di trasporto pubblico. | ◆ |
| G2.2 | Disponibilità di servizi di auto sharing | |
| G2.4 | Qualità della rete pedonale e della rete ciclabile. | ◆ |

◆ = criterio obbligatorio

CRITERI DI VALUTAZIONE

G - ASPETTI SOCIALI

G3 - SERVIZI DI COMUNICAZIONE E INFORMAZIONE

| | | |
|------|---|--|
| G3.1 | Disponibilità di una rete di comunicazione a banda larga. | |
|------|---|--|

◆ = criterio obbligatorio

CRITERI DI VALUTAZIONE

G - ASPETTI SOCIALI

| G4 - STRUTTURE E SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI | | |
|---|--|---|
| G4.2 | Disponibilità e vicinanza dei principali servizi umani pubblici. | ◆ |
| G4.6 | Disponibilità e vicinanza delle strutture ricreative. | |
| G2.4 | Qualità della rete pedonale e della rete ciclabile. | |


| G5 - CIBO LOCALE | | |
|------------------|--|--|
| G5.2 | Accesso degli abitanti e utilizzo di appezzamenti agricoli urbani. | |

◆ = criterio obbligatorio


CRITERI DI VALUTAZIONE

G - ASPETTI SOCIALI

G6 - COINVOLGIMENTO DELLA COMUNITÀ NELLA GESTIONE

| | | |
|------|--|---|
| G6.3 | Coinvolgimento della Comunità nelle attività di pianificazione urbana. |  |
|------|--|---|



 = criterio obbligatorio

RISULTATI DEL CALCOLO DEGLI INDICATORI

| KPI | UNITA' DI MISURA | VALORE |
|--|---|--------|
| A1.2 - Compattabilità urbana | % | 22,4 |
| B3.3 - Costi energetici operativi totali annui medi per edifici pubblici. | Euro/m ² /year | 9,7 |
| C1.1 - Consumo finale di energia termica degli edifici in fase operativa. | kWh/m ² /year | 76,26 |
| C1.4 - Consumo finale di energia elettrica degli edifici in fase operativa. | kWh/m ² /year | 17,43 |
| C1.7 - Consumo di energia primaria degli edifici in fase operativa. | % | 254,48 |
| C2.1 - Percentuale di consumo di energia rinnovabile in sito rispetto al consumo finale di energia degli edifici in fase operativa. | % | 2,53 |
| C2.4 - Percentuale di consumo di energia rinnovabile in sito rispetto al consumo totale di energia primaria degli edifici in fase operativa. | % | 2,50 |
| C2.7 - Percentuale di energia elettrica generata in sito da risorse rinnovabili rispetto all'energia elettrica finale. | % | 3,11 |
| D1.2 - Le emissioni di gas serra provenienti da energia utilizzata per tutti gli scopi nella fase operativa. | kg CO ₂ /1000 m ² | 34,36 |
| E1.6 - Consumo di acqua potabile per la popolazione residenziale. | lpp per day | 133,4 |
| E1.7 - Consumo di acqua potabile per gli edifici non residenziali. | m ³ /m ² * yr | 1,9 |
| E2.3 - Rifiuti solidi provenienti da progetti di costruzione e demolizione conservati nella zona per il riutilizzo o il riciclaggio. | % | 0 |
| E3.2 - Consumo di risorse materiali non rinnovabili per la costruzione di infrastrutture nel territorio. | Tonnes/ 1000 m ² | 0 |

RISULTATI DEL CALCOLO DEGLI INDICATORI

| KPI | UNITA' DI MISURA | VALORE |
|--|-------------------|--------|
| F1.3 - Ricarica dell'acqua sotterranea attraverso le pavimentazioni permeabili o naturali. | % | 61,03 |
| F2.3 - Qualità dell'aria ambiente rispetto al particolato <10 µm (PM10) per un periodo di un anno. | µg/m3 | 22,38 |
| G2.1 - Prestazioni del servizio di trasporto pubblico. | % | 90,08 |
| G2.4 - Qualità della rete pedonale e della rete ciclabile. | m/100 inhabitants | 84,89 |
| G4.2 - Disponibilità e vicinanza dei principali servizi umani pubblici | % | 97,33 |
| G6.3 - Coinvolgimento della Comunità nelle attività di pianificazione urbana | - | 0 |

SCENARI DI VALUTAZIONE E PUNTEGGI

| Area | Pesi | Stato di fatto | Scenario 1 |
|-------------------------------------|-------------|----------------|-------------|
| PUNTEGGIO TOTALE | 100% | 1,17 | 1,50 |
| A - Sistemi urbani costruiti | 9,8% | 3,11 | 3,11 |
| B - Economia | 6,9% | 0,45 | 0,45 |
| C - Energia | 19,9% | -0,12 | -0,08 |
| D - Emissioni atmosferiche | 16,2% | 0,30 | 1,07 |
| E - Risorse non-rinnovabili | 19,2% | 0,98 | 0,98 |
| F - Ambiente | 10,6% | 2,08 | 2,08 |
| G - Aspetti sociali | 17,4% | 2,32 | 3,45 |

RISULTATI DEL CALCOLO DEGLI INDICATORI

